

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина»

УТВЕРЖДАЮ
Директор по образовательной
деятельности

_____ С.Т. Князев
«__» _____

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА МОДУЛЯ

Код модуля	Модуль
1161864	Менеджмент строительного предприятия

Екатеринбург

Перечень сведений о рабочей программе модуля	Учетные данные
Образовательная программа 1. Промышленный менеджмент и инвестиционно-строительный бизнес	Код ОП 1. 38.03.02/33.02
Направление подготовки 1. Менеджмент	Код направления и уровня подготовки 1. 38.03.02

Программа модуля составлена авторами:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Ученая степень, ученое звание	Должность	Подразделение
1	Дайнеко Людмила Владимировна	без ученой степени, без ученого звания	Старший преподаватель	экономики и управления строительством и рынком недвижимости
2	Ларионова Виола Анатольевна	кандидат физико-математических наук, доцент	Заведующий кафедрой	экономики и управления строительством и рынком недвижимости

Согласовано:

Управление образовательных программ

Р.Х. Токарева

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МОДУЛЯ **Менеджмент строительного предприятия**

1.1. Аннотация содержания модуля

Модуль направлен на изучение студентами основ организации и управления деятельностью строительного предприятия. В процессе изучения дисциплины "Организация, нормирование и оплата труда в строительстве" студенты осваивают систему теоретических и специальных знаний в области организации и нормирования труда и построения оплаты труда на строительном предприятии, создающей условия для повышения его производительности и эффективности.. В процессе освоения дисциплины «Управление проектами в строительстве», студент должен усвоить понятийный аппарат управления проектами, научиться применять современные методы и инструменты управления изменениями исходного состояния любой системы в рамках бюджета и временных ограничений. Обучающийся должен овладеть специальными методическими приемами и практическими навыками управления проектами в условиях изменения внутренней и внешней среды. Курс строится на основе системного подхода к управлению с опорой на государственные стандарты, а также отраслевые стандарты института Управления проектами (PMI), международной ассоциации по управлению проектами (IPMA) и международной ассоциации развития стоимостного инжиниринга (AACSI). Целью преподавания дисциплины «Организация и управление строительным производством» является изучение системы и научных методов организации и оперативного руководства строительным производством, обеспечивающие достижение в процессе возведения зданий и сооружений и их комплексов оптимальных резервов с наименьшими затратами трудовых и материальных ресурсов при высоком качестве работ. Цель изучения дисциплины «Экономика строительного предприятия» заключается в формировании теоретических знаний и практических навыков в области взаимодействия совокупности факторов производства (материальных, трудовых, финансовых), непроизводственных факторов, фондов обращения, готовой продукции, денежных средств и других элементов механизма производственных отношений, возникающих в рамках строительного предприятия в процессе получения полезного продукта (работ, услуг) при ограниченных ресурсах.

1.2. Структура и объем модуля

Таблица 1

№ п/п	Перечень дисциплин модуля в последовательности их освоения	Объем дисциплин модуля и всего модуля в зачетных единицах
1	Ценообразование и сметное дело в строительстве	3
2	Управление проектами в строительстве	3
3	Организация и управление строительным производством	6
4	Организация, нормирование и оплата труда в строительстве	3
ИТОГО по модулю:		15

1.3. Последовательность освоения модуля в образовательной программе

Пререквизиты модуля	1. Основы деятельности строительного предприятия
Постреквизиты и кореквизиты модуля	1. Основы девелопмента недвижимости 2. Практические инструменты анализа деятельности строительного предприятия

1.4. Распределение компетенций по дисциплинам модуля, планируемые результаты обучения (индикаторы) по модулю

Таблица 2

Перечень дисциплин модуля	Код и наименование компетенции	Планируемые результаты обучения (индикаторы)
1	2	3
Организация и управление строительным производством	ПК-7 - Способен организовывать и оптимизировать производственную и финансово-хозяйственную деятельность строительной организации	З-1 - Знать основы организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации У-1 - Уметь применять инструменты организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации П-1 - Владеть методами и инструментами организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации
	ПК-9 - Способен оценивать эффективность и обосновывать необходимость реализации инвестиционно-строительного/девелоперского проекта	З-1 - Знать показатели оценки инвестиционной привлекательности инвестиционно-строительного/девелоперского проекта У-1 - Уметь оценивать эффективность инвестиционно-строительного/девелоперского проекта П-1 - Владеть методами оценки эффективности инвестиционно-строительного/девелоперского проекта

	ПК-10 - Способен формировать предложения по инвестиционно-строительным/девелоперским проектам в соответствии с критериями их рыночной привлекательности	<p>З-1 - Знать основы планирования и реализации инвестиционно-строительных/девелоперских проектов</p> <p>У-1 - Уметь осуществлять выбор строительного/девелоперского проекта в соответствии с критериями его рыночной привлекательности</p> <p>П-1 - Владеть навыками обоснования и выбора оптимальных решений для инвестиционно-строительных/девелоперских проектов в соответствии с критериями их рыночной привлекательности</p>
Организация, нормирование и оплата труда в строительстве	ПК-7 - Способен организовывать и оптимизировать производственную и финансово-хозяйственную деятельность строительной организации	<p>З-1 - Знать основы организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p> <p>У-1 - Уметь применять инструменты организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p> <p>П-1 - Владеть методами и инструментами организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p>
Управление проектами в строительстве	ПК-7 - Способен организовывать и оптимизировать производственную и финансово-хозяйственную деятельность строительной организации	<p>З-1 - Знать основы организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p> <p>У-1 - Уметь применять инструменты организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p> <p>П-1 - Владеть методами и инструментами организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации</p>
	ПК-9 - Способен оценивать эффективность и обосновывать	З-1 - Знать показатели оценки инвестиционной привлекательности

	необходимость реализации инвестиционно-строительного/девелоперского проекта	инвестиционно-строительного/девелоперского проекта У-1 - Уметь оценивать эффективность инвестиционно-строительного/девелоперского проекта П-1 - Владеть методами оценки эффективности инвестиционно-строительного/девелоперского проекта
	ПК-10 - Способен формировать предложения по инвестиционно-строительным/девелоперским проектам в соответствии с критериями их рыночной привлекательности	З-1 - Знать основы планирования и реализации инвестиционно-строительных/девелоперских проектов У-1 - Уметь осуществлять выбор строительного/девелоперского проекта в соответствии с критериями его рыночной привлекательности П-1 - Владеть навыками обоснования и выбора оптимальных решений для инвестиционно-строительных/девелоперских проектов в соответствии с критериями их рыночной привлекательности
	ПК-11 - Способен проводить аналитический этап экспертизы инвестиционно-строительного/девелоперского проекта	З-1 - Знать методическую основу и инструменты построения систем управления строительными/девелоперскими проектами в организации У-1 - Уметь анализировать инвестиционно-строительный/девелоперский проект П-1 - Владеть методами и инструментами количественного и качественного анализа инвестиционно-строительного/девелоперского проекта при принятии управленческих решений
Ценообразование и сметное дело в строительстве	ПК-7 - Способен организовывать и оптимизировать производственную и финансово-хозяйственную деятельность строительной организации	З-1 - Знать основы организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации У-1 - Уметь применять инструменты организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации П-1 - Владеть методами и инструментами организации и оптимизации производственной и финансово-

		хозяйственной деятельности строительной организации
--	--	---

1.5. Форма обучения

Обучение по дисциплинам модуля может осуществляться в очной и очно-заочной формах.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Ценообразование и сметное дело в
строительстве

Рабочая программа дисциплины составлена авторами:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Ученая степень, ученое звание	Должность	Подразделение
1	Ларионова Виола Анатольевна	кандидат физико- математических наук, доцент	Заведующий кафедрой	экономики и управления строительством и рынком недвижимости
2	Цимбало Татьяна Юрьевна	без ученой степени, без ученого звания	Старший преподавате ль	экономики и управления строительством и рынком недвижимости

Рекомендовано учебно-методическим советом института Институт экономики и управления

Протокол № 31 от 26.05.2023 г.

1. СОДЕРЖАНИЕ И ОСОБЕННОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ДИСЦИПЛИНЫ

Авторы:

- Ларионова Виола Анатольевна, Заведующий кафедрой, экономики и управления строительством и рынком недвижимости
- Цимбало Татьяна Юрьевна, Старший преподаватель, экономики и управления строительством и рынком недвижимости

1.1. Технологии реализации, используемые при изучении дисциплины модуля

- Традиционная (репродуктивная) технология
- Разноуровневое (дифференцированное) обучение
 - Базовый уровень

**Базовый I уровень – сохраняет логику самой науки и позволяет получить упрощенное, но верное и полное представление о предмете дисциплины, требует знание системы понятий, умение решать проблемные ситуации. Освоение данного уровня результатов обучения должно обеспечить формирование запланированных компетенций и позволит обучающемуся на минимальном уровне самостоятельности и ответственности выполнять задания;*

Продвинутый II уровень – углубляет и обогащает базовый уровень как по содержанию, так и по глубине проработки материала дисциплины. Это происходит за счет включения дополнительной информации. Данный уровень требует умения решать проблемы в рамках курса и смежных курсов посредством самостоятельной постановки цели и выбора программы действий. Освоение данного уровня результатов обучения позволит обучающемуся повысить уровень самостоятельности и ответственности до творческого применения знаний и умений.

1.2. Содержание дисциплины

Таблица 1.1

Код раздела, темы	Раздел, тема дисциплины*	Содержание
Раздел 1	Методология ценообразования и управление стоимостью в строительстве	<p>Концепция развития государственной системы ценообразования в строительстве в условиях изменившегося бюджетного и градостроительного законодательства РФ. Государственная система ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Формирование инвестиционных программ с применением нормативов цены строительства НЦС и нормативов цены конструктивных решений НЦКР. Состояние и проблемы ценообразования в строительстве.</p> <p>Строительная продукция. Классификация строительной продукции. Новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, поддержание мощности действующего предприятия, капитальный и текущий ремонт. Специфика определения цен на строительную продукцию. Значение и роль сметы при планировании, финансировании строительства, формировании договорных цен, оценке деятельности строительно-монтажных организаций.</p> <p>Сметная стоимость строительства. Состав, структура. Базисно-индексный метод. Ресурсный, ресурсно-индексный метод. Метод применения банков данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов. Особенности применения индексов для определения сметной стоимости</p>

		объектов, строящихся с использованием средств федерального бюджета и внебюджетных источников финансирования.
Раздел 2	Формирование стоимости строительной продукции	<p>Основные положения системы ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Порядок применения государственных (федеральных), территориальных, отраслевых и индивидуальных сметных нормативов. Правовой статус, порядок разработки и утверждения сметных нормативов.</p> <p>Классификация сметных нормативов, федеральный реестр сметных нормативов. Государственные, отраслевые, территориальные, индивидуальные: элементные и укрупненные сметные нормативы.</p>
Раздел 3	Методические основы определения сметной стоимости строительно-монтажных работ	<p>Состав и структура сметной стоимости строительно-монтажных работ. Исходные данные для составления сметной документации. Влияние исходных данных на правильность определения сметной стоимости строительства. Основания для определения сметной стоимости (ведомости объемов работ, дефектные ведомости, акты и т.д.). Ошибки при составлении дефектной ведомости. Состав и порядок определения прямых затрат. Оплата труда рабочих строителей, затраты на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств, материальные ресурсы. Накладные расходы и сметная прибыль. Назначение, состав и порядок определения их величины. Сметная прибыль. Порядок определения.</p>
Раздел 4	Состав и порядок составления сметной документации	<p>Порядок составления локальных смет на отдельные виды работ и затрат по зданиям и сооружениям, общеплощадочным работам. Особенности составления локальных смет на ремонтно-строительные, монтажные и пусконаладочные работы.</p> <p>Порядок составления объектных смет (сметных расчетов). Состав затрат. Лимитированные затраты. Стоимость временных зданий и сооружений. Удорожание работ, выполняемых в зимнее время. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Возвратные суммы.</p> <p>Назначение и содержание сводного сметного расчета стоимости строительства. Порядок составления. Номенклатура глав в сводных сметных расчетах стоимости производственного, жилищно-гражданского строительства и для объектов капитального ремонта жилых домов, объектов коммунального и социально-культурного назначения. Состав и порядок определения затрат по главам сводного сметного расчета.</p> <p>Формирование договорной цены на строительную продукцию. Твердые и приблизительные договорные цены. Порядок применения прогнозных индексов при определении твердых договорных цен.</p> <p>Автоматизированные программы сметных расчетов для составления проектно-сметной и первичной учетной документации в строительстве (демоверсия программы «ГРАНД-СМЕТА»)</p>

Раздел 5	Регулирование отношений между участниками строительства	<p>Договоры подряда: назначение и содержание. Условия договора строительного подряда: предмет договора; срок выполнения работ; обязательства заказчика; цена договора. Договор долевого строительства. Расчеты по договору строительного подряда.</p> <p>Реформа закупочного законодательства. Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд". Государственные и муниципальные нужды. Способы размещения заказа. Состав и содержание конкурсной документации заказчика. Начальная (максимальная) цена контракта. Основные принципы и этапы формирования начальной цены контракта. Методика расчета начальной (максимальной) цены контракта.</p>
-----------------	---	---

1.3. Направление, виды воспитательной деятельности и используемые технологии

Таблица 1.2

Направление воспитательной деятельности	Вид воспитательной деятельности	Технология воспитательной деятельности	Компетенция	Результаты обучения
Профессиональное воспитание	целенаправленная работа с информацией для использования в практических целях	Технология формирования уверенности и готовности к самостоятельной успешной профессиональной деятельности	ПК-7 - Способен организовывать и оптимизировать производственную и финансово-хозяйственную деятельность строительной организации	П-1 - Владеть методами и инструментами организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации

1.4. Программа дисциплины реализуется на государственном языке Российской Федерации .

2. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Ценообразование и сметное дело в строительстве

Электронные ресурсы (издания)

1. ; Контрактная система в сфере закупок : учебное пособие.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2020; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=699052> (Электронное издание)
2. ; Экономика строительного предприятия : учебное пособие.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2019; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=697283> (Электронное издание)
3. ; Производственный менеджмент в строительстве : учебник.; Уральский федеральный университет, ЭБС АСВ, Екатеринбург; 2016; <http://www.iprbookshop.ru/68377.html> (Электронное издание)

Печатные издания

1. Королева, М. А., Платонов, А. М.; Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве : Учеб. пособие для студентов экон. и строит. вузов.; УГТУ, Екатеринбург; 2000 (1 экз.)
2. Королева, М. А., Руткаускас, Т. К.; Ценообразование и сметное нормирование в строительстве : учеб. пособие.; УГТУ-УПИ, Екатеринбург; 2004 (2 экз.)
3. Платонов, А. М., Королева, М. А., Андриянов, В. М., Самарская, Н. А.; Экономика строительных организаций : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности 080502 - Экономика и управление на предприятии строительства.; УГТУ-УПИ, Екатеринбург; 2010 (25 экз.)
4. , Платонов, А. М.; Производственный менеджмент в строительстве : учебник для использования в учебном процессе образовательных организаций, реализующих программы высшего образования по направлению подготовки 38.03.02 "Менеджмент" (уровень бакалавриата).; УрФУ, Екатеринбург; 2016 (19 экз.)

Профессиональные базы данных, информационно-справочные системы

1. ЭБС «Университетская библиотека онлайн»<http://biblioclub.ru/>
2. ООО Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU <http://elibrary.ru/>
3. ЭБС IPR Books <https://www.iprbookshop.ru>

Материалы для лиц с ОВЗ

Весь контент ЭБС представлен в виде файлов специального формата для воспроизведения синтезатором речи, а также в тестовом виде, пригодном для прочтения с использованием экранной лупы и настройкой контрастности.

Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

1. www.ecsocman.edu.ru – Федеральный образовательный портал Экономика. Социология. Менеджмент
2. <http://mirknig.com> – сайт «Мир книг»
3. www.consultant.ru - справочно-правовая система – Консультант Плюс
4. www.garant.ru - информационно-правовое обеспечение – Гарант
5. <http://study.ustu.ru> –портал информационно-образовательных ресурсов УрФУ
6. <http://librarybseuby.ucoz.ru> информационный сайт Библиотечка экономиста
7. <http://lib.urfu.ru> – информационный сайт Зональной библиотеки УрФУ

3. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Ценообразование и сметное дело в строительстве

Сведения об оснащённости дисциплины специализированным и лабораторным оборудованием и программным обеспечением

Таблица 3.1

№ п/п	Виды занятий	Оснащённость специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения

1	Лекции	<p>Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов</p> <p>Рабочее место преподавателя</p> <p>Доска аудиторная</p> <p>Периферийное устройство</p> <p>Персональные компьютеры по количеству обучающихся</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами</p> <p>Подключение к сети Интернет</p>	Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc
2	Практические занятия	<p>Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов</p> <p>Рабочее место преподавателя</p> <p>Доска аудиторная</p> <p>Периферийное устройство</p> <p>Персональные компьютеры по количеству обучающихся</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами</p> <p>Подключение к сети Интернет</p>	Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc
3	Курсовая работа/ курсовой проект	<p>Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов</p> <p>Персональные компьютеры по количеству обучающихся</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с</p>	Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc

		санитарными правилами и нормами Подключение к сети Интернет	
4	Консультации	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов Рабочее место преподавателя Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами Подключение к сети Интернет	Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc
5	Текущий контроль и промежуточная аттестация	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов Рабочее место преподавателя Доска аудиторная Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами Подключение к сети Интернет	Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc
6	Самостоятельная работа студентов	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов Рабочее место преподавателя Периферийное устройство Персональные компьютеры по количеству обучающихся Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами	Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc

		Подключение к сети Интернет	
--	--	-----------------------------	--

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Управление проектами в строительстве

Рабочая программа дисциплины составлена авторами:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Ученая степень, ученое звание	Должность	Подразделение
1	Дэви Юрий Михайлович	без ученой степени, без ученого звания	Старший преподаватель	экономики и управления строительством и рынком недвижимости
2	Платонов Анатолий Михайлович	доктор экономических наук, профессор	Профессор	экономики и управления строительством и рынком недвижимости

Рекомендовано учебно-методическим советом института Институт экономики и управления

Протокол № 31 от 26.05.2023 г.

1. СОДЕРЖАНИЕ И ОСОБЕННОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ДИСЦИПЛИНЫ

Авторы:

- Дэви Юрий Михайлович, Старший преподаватель, экономики и управления строительством и рынком недвижимости
- Платонов Анатолий Михайлович, Профессор, экономики и управления строительством и рынком недвижимости

1.1. Технологии реализации, используемые при изучении дисциплины модуля

- Традиционная (репродуктивная) технология
- Разноуровневое (дифференцированное) обучение
 - Базовый уровень

**Базовый I уровень – сохраняет логику самой науки и позволяет получить упрощенное, но верное и полное представление о предмете дисциплины, требует знание системы понятий, умение решать проблемные ситуации. Освоение данного уровня результатов обучения должно обеспечить формирование запланированных компетенций и позволит обучающемуся на минимальном уровне самостоятельности и ответственности выполнять задания;*

Продвинутый II уровень – углубляет и обогащает базовый уровень как по содержанию, так и по глубине проработки материала дисциплины. Это происходит за счет включения дополнительной информации. Данный уровень требует умения решать проблемы в рамках курса и смежных курсов посредством самостоятельной постановки цели и выбора программы действий. Освоение данного уровня результатов обучения позволит обучающемуся повысить уровень самостоятельности и ответственности до творческого применения знаний и умений.

1.2. Содержание дисциплины

Таблица 1.1

Код раздела, темы	Раздел, тема дисциплины*	Содержание
P1	Введение в управление проектами	Предпосылки к управлению проектами. Проект. Свойства проекта. Классификация проектов. Управление проектами и управление, основанное на проектах. Взаимосвязь управления проектами с другими дисциплинами менеджмента. Эволюция и перспектива методов управления проектами. Профессиональные организации по управлению проектами.
P2	Методология управления проектами	Жизненный цикл проекта. Процессы управления проектами. Окружение проекта. Заинтересованные лица проекта. Проект и организационная структура. Стандарты и инструменты управления проектами
P3	Управление содержанием проекта	Подготовка концепции проекта. Отбор проектов и программ. Устав проекта. Управление изменениями
P4	Планирование и разработка графиков проекта	Основы планирования. Управление временем проекта. Управление ресурсами проекта. Применение ТИМ

P5	Финансирование проекта и управление стоимостью	Система финансирования проекта. Организационные формы и способы финансирования. Управление стоимостью проекта. Бюджет проекта, контроль расходования средств и управление изменениями бюджета. Метод освоенного объема
P6	Закупки и договорное обеспечение проекта	Задачи системы закупок проекта. Решение "производить или купить". Традиционная подрядная схема. Нетрадиционные подрядные схемы. Управленчески-ориентированные схемы.
P7	Управление качеством проекта	Система менеджмента качества организации. Планирование качества проекта и продукта проекта. Мероприятия по обеспечению качества. Методы и средства контроля качества. Понятие стоимости качества
P8	Управление рисками	Понятие риска в управлении проектами. Классификация рисков. Организация работ по управлению рисками. Концепция управления рисками в организации. Планирование мер по реагированию на риски. Исполнение и контроль плана по управлению рисками. Постпроектная оценка рисков.

1.3. Направление, виды воспитательной деятельности и используемые технологии

Таблица 1.2

Направление воспитательной деятельности	Вид воспитательной деятельности	Технология воспитательной деятельности	Компетенция	Результаты обучения
Профессиональное воспитание	проектная деятельность	Технология дебатов, дискуссий Технология создания коллектива Технология формирования уверенности и готовности к самостоятельной успешной профессиональной деятельности Технология анализа образовательных задач Игровые технологии (креативные, имитационные,	ПК-11 - Способен проводить аналитический этап экспертизы инвестиционно-строительного/девелоперского проекта	П-1 - Владеть методами и инструментами количественного и качественного анализа инвестиционно-строительного/девелоперского проекта при принятии управленческих решений

		деловые, ролевые и др.)		
--	--	----------------------------	--	--

1.4. Программа дисциплины реализуется на государственном языке Российской Федерации .

2. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Управление проектами в строительстве

Электронные ресурсы (издания)

1. ; Оценка и анализ девелоперских и инфраструктурных проектов развития территорий : учебное пособие.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2020; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=699087> (Электронное издание)
2. Ларионова, В. А.; Управление инвестиционной привлекательностью девелоперских проектов : учебное пособие.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2017; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=695988> (Электронное издание)
3. ; Девелопмент недвижимости : учебное пособие.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2020; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=699011> (Электронное издание)
4. ; Экономика строительного предприятия : учебное пособие.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2019; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=697283> (Электронное издание)
5. Боронина, Л. Н.; Основы управления проектами : учебное пособие.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2016; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=689005> (Электронное издание)

Печатные издания

1. Ларионова, В. А., Платонов, А. М., Быстрова, Т. Ю.; Управление инвестиционной привлекательностью девелоперских проектов : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению 38.04.02 (38.03.02) - Менеджмент.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2017 (6 экз.)
2. , Баженов, С. И.; Оценка и анализ девелоперских и инфраструктурных проектов развития территорий : учебное пособие для студентов вуза, обучающихся по направлению подготовки 38.04.02 - Менеджмент.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2020 (10 экз.)
3. , Ларионова, В. А.; Контрактная система в сфере закупок : учебное пособие для студентов вуза, обучающихся по направлению подготовки 38.03.02 "Менеджмент".; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2020 (10 экз.)
4. , Платонов, А. М.; Экономика строительной отрасли : учебное пособие для студентов вуза, обучающихся по направлениям подготовки 38.03.02 "Менеджмент", 08.03.01 "Строительство".; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2023 (10 экз.)
5. , Платонов, А. М.; Девелопмент недвижимости : учебное пособие для студентов вуза, обучающихся по направлению подготовки 38.03.02, 38.04.02 "Менеджмент".; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2020 (10 экз.)

Профессиональные базы данных, информационно-справочные системы

1. ЭБС «Университетская библиотека онлайн»<http://biblioclub.ru/>
2. ООО Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU <http://elibrary.ru/>

3. ЭБС IPR Books <https://www.iprbookshop.ru>

Материалы для лиц с ОВЗ

Весь контент ЭБС представлен в виде файлов специального формата для воспроизведения синтезатором речи, а также в тестовом виде, пригодном для прочтения с использованием экранной лупы и настройкой контрастности.

Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

1. www.ecsocman.edu.ru – Федеральный образовательный портал Экономика. Социология. Менеджмент
2. <http://mirknig.com> – сайт «Мир книг»
3. www.consultant.ru - справочно-правовая система – Консультант Плюс
4. www.garant.ru - информационно-правовое обеспечение – Гарант
5. <http://study.ustu.ru> –портал информационно-образовательных ресурсов УрФУ
6. <http://librarybseuby.ucoz.ru> информационный сайт Библиотечка экономиста
7. <http://lib.urfu.ru> – информационный сайт Зональной библиотеки УрФУ

3. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Управление проектами в строительстве

Сведения об оснащённости дисциплины специализированным и лабораторным оборудованием и программным обеспечением

Таблица 3.1

№ п/п	Виды занятий	Оснащённость специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
1	Лекции	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов Рабочее место преподавателя Доска аудиторная Периферийное устройство Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами	Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc
2	Практические занятия	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в	Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc

		<p>соответствии с количеством студентов</p> <p>Рабочее место преподавателя</p> <p>Доска аудиторная</p> <p>Персональные компьютеры по количеству обучающихся</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами</p>	
3	Консультации	<p>Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов</p> <p>Рабочее место преподавателя</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами</p> <p>Подключение к сети Интернет</p>	Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc
4	Текущий контроль и промежуточная аттестация	<p>Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов</p> <p>Рабочее место преподавателя</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами</p>	Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc
5	Самостоятельная работа студентов	<p>Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов</p> <p>Персональные компьютеры по количеству обучающихся</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям</p>	Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc

		организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами Подключение к сети Интернет	
--	--	---	--

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Организация и управление строительным
производством

Рабочая программа дисциплины составлена авторами:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Ученая степень, ученое звание	Должность	Подразделение
1	Дайнеко Людмила Владимировна	без ученой степени, без ученого звания	Старший преподавате ль	экономики и управления строительством и рынком недвижимости
2	Федоров Анатолий Владимирович	кандидат экономических наук, без ученого звания	Доцент	экономики и управления строительством и рынком недвижимости

Рекомендовано учебно-методическим советом института Институт экономики и управления

Протокол № 31 от 26.05.2023 г.

1. СОДЕРЖАНИЕ И ОСОБЕННОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ДИСЦИПЛИНЫ

Авторы:

- Дайнеко Людмила Владимировна, Старший преподаватель, экономики и управления строительством и рынком недвижимости
- Федоров Анатолий Владимирович, Доцент, экономики и управления строительством и рынком недвижимости

1.1. Технологии реализации, используемые при изучении дисциплины модуля

- Традиционная (репродуктивная) технология
- Разноуровневое (дифференцированное) обучение
 - Базовый уровень

**Базовый I уровень – сохраняет логику самой науки и позволяет получить упрощенное, но верное и полное представление о предмете дисциплины, требует знание системы понятий, умение решать проблемные ситуации. Освоение данного уровня результатов обучения должно обеспечить формирование запланированных компетенций и позволит обучающемуся на минимальном уровне самостоятельности и ответственности выполнять задания;*

Продвинутый II уровень – углубляет и обогащает базовый уровень как по содержанию, так и по глубине проработки материала дисциплины. Это происходит за счет включения дополнительной информации. Данный уровень требует умения решать проблемы в рамках курса и смежных курсов посредством самостоятельной постановки цели и выбора программы действий. Освоение данного уровня результатов обучения позволит обучающемуся повысить уровень самостоятельности и ответственности до творческого применения знаний и умений.

1.2. Содержание дисциплины

Таблица 1.1

Код раздела, темы	Раздел, тема дисциплины*	Содержание
Раздел 1	Организация подрядной системы и строительно-монтажных организаций	Особенности строительного производства. Организационно-управленческие системы в строительстве. Виды организационно-управленческих систем. Основные направления в работе по изменению организации, планирования и управления строительством. Этапы развития теории организации производства. Основные участники строительного процесса. Определение генподрядчика и субподрядчика. Подрядные торги. Функции участников и организатора торгов. Содержание договора строительного подряда. Виды подрядных договоров.
Раздел 2	Организация проектирования в строительстве	Организация изыскательских и проектных предприятий. Типы изыскательских работ. Виды и цель изыскательских работ. Процесс проектирования. Стадии процесса проектирования. Типовые проекты, применяемые в строительстве. Типы проектных организаций. Авторский надзор в строительстве. Экспертиза проектно-сметной документации. Исходные данные для разработки ПОС. Состав ПОС. Особенности календарного и сетевого проектирования на стадии ПОС. Особенности проектирования строительных генеральных планов на стадии ПОС. Исходные данные для разработки ППР. Состав ППР. Особенности календарного и

		<p>сетевого проектирования на стадии ППР. Особенности проектирования строительных генеральных планов на стадии ППР</p> <p>Содержание и назначение строительных генеральных планов объекта и площади. Общие принципы проектирования стройгенпланов. исходные данные для проектирования стройгенпланов. Оборудование территории объекта и площадок. размещение на строительной площадке временных зданий, установок, сооружений и устройств, складов, административно-хозяйственных зданий, дорог, инженерных сетей.</p>
Раздел 3	Планирование строительного производства	<p>Виды и основные элементы сетевой модели. Правила построения и разновидности сетевых графиков. Расчетные параметры сетевого графика. Способы расчета сетевых графиков.</p> <p>Назначение, исходные данные, принципы и методика составления календарного плана. Составление номенклатуры работ и определение их объемов. Выбор методов производства работ и строительных машин. Определение потребности в материальных ресурсах. Совмещение общестроительных и специальных монтажных процессов во времени. Календарные планы на строительство отдельных зданий и сооружений. Техничко-экономические показатели календарных планов.</p> <p>Виды и содержание оперативных планов работы СМО. Оперативное управление по реализации плана работы. Технология оперативного планирования. Установление плановых критериев работы. Определение ресурсной реализации и оптимизация планов. Состав оперативного управления строительством. Система финансирования строительного производства. Основные принципы планирования и финансирования строительного производства.</p>
Раздел 4	Организация строительного производства	<p>Этапы подготовки к строительству. Организационные мероприятия подготовительного периода. Процесс подготовки к производству работ. Внеплощадочные подготовительные работы. Внутриплощадочные работы. Мероприятия по подготовке к осенне-зимнему и весеннему периоду.</p> <p>Сущность и основные принципы проектирования поточной организации строительного производства. Параметры потоков. Расчеты параметров и оптимизация потоков с использованием матриц. поточные методы при строительстве зданий и сооружений. Экономическая эффективность организации строительного производства поточными методами.</p> <p>Виды транспорта, используемого в строительстве. Выбор транспорта на основе технологических, производственных и экономических соображений. Оценка вариантов организации и использования транспортных средств. Расчет транспорта на стадии ПОС и ППР. График поставок. Организация работы автотранспорта без складирования материалов.</p>

		<p>Сущность диспетчеризации в строительстве. Основные принципы. Основные функции диспетчерской службы. Состав системы диспетчеризации. Обязанности диспетчера.</p> <p>Формы эксплуатации машинного парка. Расчет средств механизации на предстоящий объем работ. Управления механизации в составе строительного-монтажных организаций. Показатели механизации работ. Показатели оснащения строительной техникой. Показатели оценки использования строительных машин. Принципы комплексной механизации процессов.</p> <p>Организация материально-технического снабжения. Методы определения потребности в материальных ресурсах по объекту и по строительной организации. Классификация складов по эксплуатационному назначению, по конструктивному признаку. Порядок использования зданий для нужд складского хозяйства. Порядок расчета и проектирования складов. Определение величины оптимального запаса, способа хранения материалов. Расчет площади складов.</p>
Раздел 5	Надзор и контроль над качеством строительства	<p>Сущность управления качеством строительства. Направления повышения качества: потребительское и производственное. Методы контроля: контроль качества проектирования, контроль качества материалов, контроль качества производства работ. Порядок проведения приемки работ.</p>

1.3. Направление, виды воспитательной деятельности и используемые технологии

Таблица 1.2

Направление воспитательной деятельности	Вид воспитательной деятельности	Технология воспитательной деятельности	Компетенция	Результаты обучения
Профессиональное воспитание	предпринимательская деятельность	Технология формирования уверенности и готовности к самостоятельной профессиональной деятельности	ПК-7 - Способен организовывать и оптимизировать производственную и финансово-хозяйственную деятельность строительной организации	П-1 - Владеть методами и инструментами организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации

1.4. Программа дисциплины реализуется на государственном языке Российской Федерации .

2. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Организация и управление строительным производством

Электронные ресурсы (издания)

1. Рыжевская, М. П.; Организация строительного производства : учебник.; РИПО, Минск; 2019; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=600045> (Электронное издание)
2. Рыжевская, М. П.; Технология строительного производства : учебник.; РИПО, Минск; 2019; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=600113> (Электронное издание)
3. ; Контрактная система в сфере закупок : учебное пособие.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2020; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=699052> (Электронное издание)
4. ; Экономика строительного предприятия : учебное пособие.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2019; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=697283> (Электронное издание)
5. Ларионова, В. А.; Управление инвестиционной привлекательностью девелоперских проектов : учебное пособие.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2017; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=695988> (Электронное издание)
6. ; Оценка и анализ девелоперских и инфраструктурных проектов развития территорий : учебное пособие.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2020; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=699087> (Электронное издание)

Печатные издания

1. Ларионова, В. А., Платонов, А. М., Быстрова, Т. Ю.; Управление инвестиционной привлекательностью девелоперских проектов : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению 38.04.02 (38.03.02) - Менеджмент.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2017 (6 экз.)
2. , Ларионова, В. А.; Контрактная система в сфере закупок : учебное пособие для студентов вуза, обучающихся по направлению подготовки 38.03.02 "Менеджмент".; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2020 (10 экз.)
3. , Платонов, А. М.; Экономика строительной отрасли : учебное пособие для студентов вуза, обучающихся по направлениям подготовки 38.03.02 "Менеджмент", 08.03.01 "Строительство".; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2023 (10 экз.)
4. , Платонов, А. М.; Производственный менеджмент в строительстве : учебник для использования в учебном процессе образовательных организаций, реализующих программы высшего образования по направлению подготовки 38.03.02 "Менеджмент" (уровень бакалавриата).; УрФУ, Екатеринбург; 2016 (19 экз.)

Профессиональные базы данных, информационно-справочные системы

1. ЭБС «Университетская библиотека онлайн»<http://biblioclub.ru/>
2. ООО Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU <http://elibrary.ru/>
3. ЭБС IPR Books <https://www.iprbookshop.ru>

Материалы для лиц с ОВЗ

Весь контент ЭБС представлен в виде файлов специального формата для воспроизведения синтезатором речи, а также в тестовом виде, пригодном для прочтения с использованием экранной лупы и настройкой контрастности.

Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

1. www.ecsocman.edu.ru – Федеральный образовательный портал Экономика. Социология. Менеджмент
2. <http://mirknig.com> – сайт «Мир книг»
3. www.consultant.ru - справочно-правовая система – Консультант Плюс
4. www.garant.ru - информационно-правовое обеспечение – Гарант
5. <http://study.ustu.ru> –портал информационно-образовательных ресурсов УрФУ
6. <http://librarybseuby.ucoz.ru> информационный сайт Библиотечка экономиста
7. <http://lib.urfu.ru> – информационный сайт Зональной библиотеки УрФУ

3. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Организация и управление строительным производством

Сведения об оснащённости дисциплины специализированным и лабораторным оборудованием и программным обеспечением

Таблица 3.1

№ п/п	Виды занятий	Оснащённость специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
1	Лекции	<p>Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов</p> <p>Рабочее место преподавателя</p> <p>Доска аудиторная</p> <p>Периферийное устройство</p> <p>Персональные компьютеры по количеству обучающихся</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами</p> <p>Подключение к сети Интернет</p>	<p>Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc</p> <p>Office Professional 2003 Win32 Russian CD-ROM</p>

2	Практические занятия	<p>Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов</p> <p>Рабочее место преподавателя</p> <p>Доска аудиторная</p> <p>Периферийное устройство</p> <p>Персональные компьютеры по количеству обучающихся</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами</p> <p>Подключение к сети Интернет</p>	<p>Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc</p> <p>Office Professional 2003 Win32 Russian CD-ROM</p>
3	Консультации	<p>Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов</p> <p>Рабочее место преподавателя</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами</p> <p>Подключение к сети Интернет</p>	<p>Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc</p> <p>Office Professional 2003 Win32 Russian CD-ROM</p>
4	Текущий контроль и промежуточная аттестация	<p>Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов</p> <p>Рабочее место преподавателя</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами</p>	<p>Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc</p> <p>Office Professional 2003 Win32 Russian CD-ROM</p>
5	Самостоятельная работа студентов	<p>Персональные компьютеры по количеству обучающихся</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям</p>	<p>Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc</p>

		организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами Подключение к сети Интернет	
--	--	---	--

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Организация, нормирование и оплата труда
в строительстве

Рабочая программа дисциплины составлена авторами:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Ученая степень, ученое звание	Должность	Подразделение
1	Дайнеко Людмила Владимировна	без ученой степени, без ученого звания	Старший преподаватель	экономики и управления строительством и рынком недвижимости
2	Леонова Лейла Борисовна	кандидат технических наук, доцент	Доцент	экономики и управления строительством и рынком недвижимости

Рекомендовано учебно-методическим советом института Институт экономики и управления

Протокол № 31 от 26.05.2023 г.

1. СОДЕРЖАНИЕ И ОСОБЕННОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ДИСЦИПЛИНЫ

Авторы:

- Дайнеко Людмила Владимировна, Старший преподаватель, экономики и управления строительством и рынком недвижимости
- Леонова Лейла Борисовна, Доцент, экономики и управления строительством и рынком недвижимости

1.1. Технологии реализации, используемые при изучении дисциплины модуля

- Традиционная (репродуктивная) технология
- С применением электронного обучения на основе электронных учебных курсов, размещенных на LMS-платформах УрФУ
- Разноуровневое (дифференцированное) обучение
 - Базовый уровень

**Базовый I уровень – сохраняет логику самой науки и позволяет получить упрощенное, но верное и полное представление о предмете дисциплины, требует знание системы понятий, умение решать проблемные ситуации. Освоение данного уровня результатов обучения должно обеспечить формирование запланированных компетенций и позволит обучающемуся на минимальном уровне самостоятельности и ответственности выполнять задания;*
Продвинутый II уровень – углубляет и обогащает базовый уровень как по содержанию, так и по глубине проработки материала дисциплины. Это происходит за счет включения дополнительной информации. Данный уровень требует умения решать проблемы в рамках курса и смежных курсов посредством самостоятельной постановки цели и выбора программы действий. Освоение данного уровня результатов обучения позволит обучающемуся повысить уровень самостоятельности и ответственности до творческого применения знаний и умений.

1.2. Содержание дисциплины

Таблица 1.1

Код раздела, темы	Раздел, тема дисциплины*	Содержание
Раздел 1	Организация труда в строительстве	Формы организации труда. Элементы организации труда. Научная организация труда.
Раздел 2	Рынок труда. Экономика трудовых отношений	Понятие доходов и заработной платы в условиях рынка в строительстве. Основные элементы заработной платы и факторы ее формирования. Функции и принципы формирования заработной платы. Понятие МРОТ и прожиточного минимума. Формы и системы оплаты труда в строительстве. Нетрадиционные системы оплаты труда в строительстве. Государственное регулирование и нормативного – правовые основы организации оплаты труда в строительстве.
Раздел 3	Оплата труда в строительстве	Формы и системы оплаты труда в строительстве. Тарифная система оплаты труда. Нетрадиционные системы оплаты труда в строительстве. Государственное регулирование и нормативного – правовые основы организации оплаты труда в строительстве. Отраслевое тарифное соглашение в строительстве и производстве строительных материалов

Раздел 4	Затраты рабочего времени	Ресурсы рабочего времени. Классификация затрат рабочего времени. Методы наблюдения за рабочим временем. Фотография рабочего времени и ее этапы. Хронометраж рабочего времени и этапы его реализации.
Раздел 5	Нормирование труда в строительстве	Нормирование труда в строительстве. Государственные элементные сметные нормы в строительстве. Классификация нормативов по труду. Нормы труда и их виды. Норма времени. Норма выработки. Нормированное задание в строительстве. Нормирование труда рабочих и требования к ним.

1.3. Направление, виды воспитательной деятельности и используемые технологии

Таблица 1.2

Направление воспитательной деятельности	Вид воспитательной деятельности	Технология воспитательной деятельности	Компетенция	Результаты обучения
Профессиональное воспитание	профориентационная деятельность целенаправленная работа с информацией для использования в практических целях	Технология образования в сотрудничестве Технология формирования уверенности и готовности к самостоятельной успешной профессиональной деятельности Технология самостоятельной работы	ПК-7 - Способен организовывать и оптимизировать производственную и финансово-хозяйственную деятельность строительной организации	П-1 - Владеть методами и инструментами организации и оптимизации производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации

1.4. Программа дисциплины реализуется на государственном языке Российской Федерации .

2. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Организация, нормирование и оплата труда в строительстве

Электронные ресурсы (издания)

1. Курочкин, В. Н.; Организация, нормирование и оплата труда : учебное пособие.; Директ-Медиа, Москва, Берлин; 2014; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=254126> (Электронное издание)
2. Рябчикова, Т. А.; Оплата труда персонала : учебное пособие.; ТУСУР, Томск; 2016; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=480890> (Электронное издание)
3. ; Экономика строительного предприятия : учебное пособие.; Издательство Уральского университета, Екатеринбург; 2019; <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=697283> (Электронное издание)

Печатные издания

1. , Платонов, А. М.; Производственный менеджмент в строительстве : учебник для использования в учебном процессе образовательных организаций, реализующих программы высшего образования по направлению подготовки 38.03.02 "Менеджмент" (уровень бакалавриата).; УрФУ, Екатеринбург; 2016 (19 экз.)
2. Леонова, Л. Б., Платонов, А. М.; Организация, нормирование и оплата труда на предприятиях строительства и жилищно-коммунального хозяйства : учебное пособие.; УГТУ-УПИ, Екатеринбург; 2009 (15 экз.)
3. Генкин, Б. М.; Экономика и социология труда : Учебник для втузов.; НОРМА-ИНФРА-М, Москва; 2000 (2 экз.)

Профессиональные базы данных, информационно-справочные системы

Гиперметод. ЭОР : Организация, нормирование и оплата труда в строительстве и промышленности (автор Леонова Л.Б.). Режим доступа: https://learn.urfu.ru/subject/index/card/subject_id/3408

ЭБС "Университетская библиотека онлайн" <http://biblioclub.ru/>

ООО Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU <http://elibrary.ru/>

ЭБС IPR Books <http://www.iprbookshop.ru>

Материалы для лиц с ОВЗ

Весь контент ЭБС представлен в виде файлов специального формата для воспроизведения синтезатором речи, а также в тестовом виде, пригодном для прочтения с использованием экранной лупы и настройкой контрастности.

Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

1. www.ecsocman.edu.ru – Федеральный образовательный портал Экономика. Социология. Менеджмент
2. <http://mirknig.com> – сайт «Мир книг»
3. www.consultant.ru - справочно-правовая система – Консультант Плюс
4. www.garant.ru - информационно-правовое обеспечение – Гарант
5. <http://study.ustu.ru> –портал информационно-образовательных ресурсов УрФУ
6. <http://librarybseuby.ucoz.ru> информационный сайт Библиотечка экономиста
7. <http://lib.urfu.ru> – информационный сайт Зональной библиотеки УрФУ

3. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Организация, нормирование и оплата труда в строительстве

Сведения об оснащении дисциплины специализированным и лабораторным оборудованием и программным обеспечением

Таблица 3.1

№ п/п	Виды занятий	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
1	Лекции	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов Рабочее место преподавателя Доска аудиторная Периферийное устройство Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами Подключение к сети Интернет	Office Professional 2003 Win32 Russian CD-ROM Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc
2	Практические занятия	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов Рабочее место преподавателя Доска аудиторная Периферийное устройство Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами Подключение к сети Интернет	Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc Office Professional 2003 Win32 Russian CD-ROM
3	Консультации	Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов Рабочее место преподавателя	Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc Office Professional 2003 Win32 Russian CD-ROM

		<p>Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами</p> <p>Подключение к сети Интернет</p>	
4	Текущий контроль и промежуточная аттестация	<p>Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов</p> <p>Рабочее место преподавателя</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами</p>	<p>Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc</p> <p>Office Professional 2003 Win32 Russian CD-ROM</p>
5	Самостоятельная работа студентов	<p>Мебель аудиторная с количеством рабочих мест в соответствии с количеством студентов</p> <p>Персональные компьютеры по количеству обучающихся</p> <p>Оборудование, соответствующее требованиям организации учебного процесса в соответствии с санитарными правилами и нормами</p> <p>Подключение к сети Интернет</p>	<p>Microsoft Windows 8.1 Pro 64-bit RUS OLP NL Acdmc</p> <p>Office Professional 2003 Win32 Russian CD-ROM</p>